ΘΕΡΜΑΝΤΙΚΗ Α.Ε.Ε.Β.Ε. ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΘΕΡΜΑΝΣΕΩΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013-27η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 5793/01ΑΤ/Β/86/341(2012) Γ.Ε.ΜΗ 572301000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά Κλειόμενης Χρήσεως 2013			Ποσά Προηγούμενης Χρήσεως 2012		
	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. Αξία	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. Αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	1.147.054,64	708.355,94	438.698,70	1.147.054,64	650.393,91	496.660,73
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Ασώματες ακινητοποιήσεις						
2. Παραχωρήσεις & δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας	1.035,66	1.035,65	0,01	1.035,66	1.035,65	0,01
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα-Οικόπεδα	6.105.870,47		6.105.870,47	6.105.870,47		6.105.870,47
3. Κτίρια ,Εγκ/σεις κτιρίων & τεχνικά εργα	3.706.563,88	1.380.496,94	2.326.066,94	3.706.165,51	1.234.382,77	2.471.782,74
4. Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις & λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	183.977,44	165.127,06	18.850,38	184.357,44	158.462,81	25.894,63
5. Μεταφορικά μέσα	233.809,92	222.121,80	11.688,12	275.904,03	256.848,32	19.055,71
6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	792.434,56	776.389,51	16.045,05	800.097,60	767.091,78	33.005,82
Σύνολο ενσωμ. ακινητοποιήσεων (Γ II)	11.022.656,27	2.544.135,31	8.478.520,96	11.072.395,05	2.416.785,68	8.655.609,37
Σύνολο ακινητοποιήσεων (Γ I+Γ II)	11.023.691,93	2.545.170,96	8.478.520,97	11.073.430,71	2.417.821,33	8.655.609,38
III.Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
1. Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις			1.778.520,01			1.778.520,01
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις			2.112,99			2.112,99
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			5.984,31			6.880,82
			1.786.617,31			1.787.513,82
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			10.265.138,28			10.443.123,20
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα			996.423,15			1.200.560,94
2. Προιόντα έτοιμα & ημιτελή-Υποπροιόντα & Υπολείμματα			15.646,66			17.771,65
4. Πρώτες και βοηθητικές ύλες-Αναλώσιμα υλικά Ανταλλακτικά & Είδη συσκευασίας			171.853,05			187.799,20
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			1.133.315,61			1.188.742,42
			2.317.238,49			2.594.874,21
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			2.690.687,52			2.730.234,97
2. Γραμμάτια εισπρακτέα στίς τράπεζες			39.110,00			39.930,00
3. Γραμμάτια σε καθυστέρηση			10.124,19			10.124,19
3α. Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρ.)			1.592.432,58			1.600.603,03
3β. Επιταγές σε καθυστέρηση (σφραγ.)			310.529,17			310.529,17
3γ. Επιταγές στις Τράπεζες σε εγγύηση			1.031.289,62			1.138.501,32
11. Χρεώστες διάφοροι			891.513,78			557.993,15
12. Λογαριασμοί διαχ.προκ.& πιστώσεων			5.698,22			4.853,24
			6.571.385,08			6.392.769,07
III. Χρεώγραφα						
1. Μετοχές		75.364,81			75.364,81	
Μείον: Προβέψεις για υποτιμήσεις		-74.810,11	554,70		-74.790,31	574,50
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			11.692,00			204.028,20
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			1.610,11			2.658,24
			13.302,11			206.686,44
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)			8.902.480,38			9.194.904,22
Ε. ΜΕΤ/ΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			2.905,90			5.699,28
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα						0,00
3. Λοιποί μετ/κοι λογ/μοι ενεργητικού			2.222,86			2.222,86
			5.128,76			7.922,14
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			19.611.446,12			20.142.610,29
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
1. Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			0,20			0,10
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων & εμπράγματων ασφαλειών			10.425.113,75			10.425.113,75
3. Λοιποί λογ/μοι τάξεως			0,00			172.602,08
			10.425.113,95			10.597.715,93

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά Κλειόμ. χρήσης 2013	Ποσά Προηγ. χρήσης 2012
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Κεφάλαιο μετοχικό (309.073 τεμ. των 3,00 ευρώ)		
1. Καταβλημένο	927.219,00	927.219,00
II. Διαφορά από εκδοσή μετοχών υπέρ το άρτιο	282.094,00	282.094,00
III. Διαφορές αναπ/γής - Επιχορηγήσεις Επενδύσεων		
1. Διαφορές από αναπρ/γή αξίας συμμετοχών & χρεογράφων	276.680,29	276.680,29
3. Διαφορές αναπρ/γης λοιπών περιουσιακών στοιχείων		0,00
	276.680,29	276.680,29
IV. Αποθεματικά Κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	361.890,31	361.890,31
Μείον:Ζημίες από πώληση ή υποτίμηση συμ. & χρεογρ.	-244.321,42	-244.301,62
	117.568,89	117.588,69
4. Έκτακτα αποθεματικά	535.000,00	535.000,00
5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	292.642,80	292.642,80
	945.211,69	945.231,49
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-1.796.813,21	-2.230.980,67
Υπόλοιπο ζημιών προηγ.χρήσεων εις νέο	-4.193.060,34	-1.962.079,67
	-5.989.873,55	-4.193.060,34
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV)	-3.558.668,57	-1.761.835,56
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
2. Δάνεια Τραπεζών	3.360.552,36	3.948.946,57
8. Λοιπές μακρ/θεσμες υποχρ.		
	3.360.552,36	3.948.946,57
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	227.910,28	184.015,07
2. Γραμμάτια πληρωτέα & υποσχ.	2.725.875,93	2.738.301,84
2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρ.)	606.542,23	624.042,92
3. Τράπεζες λογ/μοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	14.673.269,00	13.174.710,72
4. Προκαταβολές πελατών	472.773,16	486.621,00
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	538.875,43	456.980,69
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	342.352,23	164.978,94
7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση		
10. Μερίσματα πληρωτέα		
11. Πιστωτές διάφοροι	221.964,07	125.848,10
Σύνολο βραχ/μων υποχρεώσεων (Γ II)	19.809.562,33	17.955.499,28
Σύνολο Υποχρεώσεων (Γ I+Γ II)	23.170.114,69	21.904.445,85
Δ. ΜΕΤ/ΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2. Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	0,00	0,00
	0,00	0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	19.611.446,12	20.142.610,29
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
1. Δικ/χοι αλλότρ.περιουσ. στοιχείων	0,20	0,10
2. Πιστωτικοί λογ. εγγυήσεων & εμπράγματων Ασφαλειών	10.425.113,75	10.425.113,75
3. Λοιποί λογ/μοι τάξεως	0,00	172.602,08
	10.425.113,95	10.597.715,93

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

	Ποσά Κλειόμ. χρήσεως 2013			Ποσά Προηγ. χρήσεως 2012		
I. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ						
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			911.672,79			1.964.410,92
Μείον: Κόστος πωλήσεων			755.642,34			1.734.115,57
Μικτά αποτ/τα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			156.030,45			230.295,35
Πλέον: 1.'Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			55.926,01			60.846,95
Σύνολο			211.956,46			291.142,30
Μείον: 1.'Εξοδα διοικητικής λειτουργίας		363.000,85			364.080,82	
3.'Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως		552.650,63	915.651,48		680.239,48	1.044.320,30
Μερικά αποτ/τα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			-703.695,02			-753.178,00
Πλέον: 2.Έσοδα χρεωγράφων					0,00	
4.Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		4,23			159,99	
I		4,23			159,99	
Μείον: 3.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		1.026.750,28	-1.026.746,05		829.847,25	-829.687,26
Ολικά αποτ/τα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως			-1.730.441,07			-1.582.865,26
II. ΠΛΕΟΝ: ΈΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ						
1.'Εκτακτα και ανόργανα έσοδα		0,00			431,81	
2.'Εκτακτα κέρδη		3.400,00			999,99	
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων		1.493,38			26,43	
		4.893,38			1.458,23	
Μείον: 1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	2.140,64			96.661,50		
2. Εκτακτες ζημίες	49.100,00			0,00		
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	1.887,37	53.128,01	-48.234,63	10.455,07	107.116,57	-105.658,34
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημιές)			-1.778.675,70			-1.688.523,60
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		239.863,09			0,01	
Μείον: Οι από αυτές ενσ.στο λειτουργικό κάστος		239.863,09	0,00		0,01	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			-1.778.675,70			-1.688.523,60

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά Κλειόμ χρήσεως 2013	Ποσά Προηγ. χρήσεως 2012
Καθαρά αποτ/τα (κέρδη ή ζημίες) χρήσεως	-1.778.675,70	-1.688.523,60
(+/-):Υπόλοιπο αποτ/των προηγουμένων χρήσεων	-4.193.060,34	-1.962.079,67
(-) Διαφορές φορολογικού ελέγχου	0,00	-524.900,27
(+):Αποθεματικά προς διάθεση		
Σύνολο	-5.971.736,04	-4.175.503,54
Μείον:1.Φόρος εισοδήματος		0,00
2.Λοιποί μη ενσωματωμ.στο λειτ.κόστος φόροι	-18.137,51	-17.556,80
Ζημίες εις νέο	-5.989.873,55	-4.193.060,34

Αθήνα, 30 Απριλίου 2014

ΘΕΡΜΑΝΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΘΕΡΜΑΝΣΕΩΣ
ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ 26 - Τ.Κ. 151 25 ΜΑΡΟΥΣΙ
ΤΗΛ. 210 2026655 - 2021565
ΑΦΜ: 094177247 - ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΚΑΝΕΛΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 598758

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒ.
ΠΕΤΡΟΣ Α. ΚΑΝΕΛΛΟΣ
Α.Δ.Τ. Χ 052738

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ ΑΙ 559501 Αρ.Μ.Αδείας 4978 Α' Τάξης

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΘΕΡΜΑΝΤΙΚΗ Α.Ε.Ε.Β.Ε.»

Εκθεση επί των Οικονομικών ΚαταστάσεωνΕλέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΘΕΡΜΑΝΤΙΚΗ Α.Ε.Ε.Β.Ε.», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2013, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Ευθύνη του Ελεγκτή Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης. Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα: 1.Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και το ΕΓΛΣ, σε προηγούμενες χρήσεις δεν διενεργήθηκαν αποσβέσεις επί των «εξόδων εγκαταστάσεων» ποσού € 198.000, με συνέπεια η αξία των εξόδων αυτών, τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα. 2.Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και το ΕΓΛΣ, σε προηγούμενες χρήσεις, δεν είχαν διενεργηθεί αποσβέσεις επί των ΓΙΙ «Ενσώματων Ακινητοποιήσεων» συνολικού ποσού € 579.532, με συνέπεια η αξία τους και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα, όπως και τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων. 3. Στο λογαριασμό του Ενεργητικού ΓΙΙΙ-1 «Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις» ποσού € 1.778.520,01 απεικονίζεται η αξία κτήσης μετοχών Ανώνυμου Εταιρείας, η οποία έχει πτωχεύσει. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ), δεν έχει σχηματιστεί ισόποση πρόβλεψη, με συνέπεια η αξία του λογαριασμού αυτού, τα Ίδια Κεφάλαια και τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα. 4. Στο λογαριασμό του Ενεργητικού Δ.Ι. «Αποθέματα» περιλαμβάνονται α)βραδέως κινούμενα αποθέματα συνολικής αξίας € 438.000 περίπου για τα οποία η εταιρεία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για ενδεχόμενη απαξίωσή τους. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των αποθεμάτων, τα Ίδια Κεφάλαια και τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα. β) ακίνητα υπόλοιπα στο λογαριασμό " Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων " € 1.098.504 που κρίνονται επισφαλή και δεν έχει σχηματισθεί σχετική πρόβλεψη. 5. Στους λογαριασμούς του Ενεργητικού Δ.ΙΙ «Απαιτήσεις» περιλαμβάνονται απαιτήσεις σε καθυστέρηση συνολικού ποσού € 6.000.000 περίπου. Για τις απαιτήσεις αυτές δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη, με αποτέλεσμα τα Ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα. 6. Στους λογαριασμούς «Τράπεζες λογ/σμοί μακροπρόθεσμων & βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων », δεν έχουν λογιστεί οι αναλογούντες στην χρήση τόκοι ποσού € 775.646,53 με συνέπεια οι υποχρεώσεις αυτές να εμφανίζονται ισόποσα μειωμένες και τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια ισόποσα αυξημένα. 7. Στους λογαριασμούς υποχρεώσεων «Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη» και «Ασφαλιστικοί Οργανισμοί» περιλαμβάνονται ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις συνολικού ποσού € 881.227,66. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και το ΕΓΛΣ, δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για προσαυξήσεις ποσού € 170.000,00 περίπου, με συνέπεια οι υποχρεώσεις αυτές να εμφανίζονται ισόποσα μειωμένες και τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια ισόποσα αυξημένα. 8. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ) δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης, που αφορά προηγούμενες χρήσεις, ανέρχεται σε € 130.000,00 περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις και τα Ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα μειωμένα. Γνώμη με Επιφύλαξη Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΘΕΡΜΑΝΤΙΚΗ Α.Ε.Ε.Β.Ε.», κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920. Έμφαση Θεμάτων Χωρίς να διατυπώνουμε περαιτέρω επιφύλαξη στη γνώμη μας, εφιστούμε την προσοχή σας στα εξής: α) Για τη χρήση 2013 η εταιρία δεν ανέθεσε το φορολογικό έλεγχο, που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ. 5 Ν. 2238/1994, σε Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές. β) Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας έχουν καταστεί αρνητικά και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του κωδ. Ν. 2190/1920. γ) Η εταιρεία παρουσιάζει μεγάλη πτώση του κύκλου εργασιών, τα αποτελέσματα της είναι ζημιογόνα και τα στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού δεν επαρκούν για να καλύψουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις. Τα παραπάνω δεδομένα δείχνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας, η οποία μπορεί να δημιουργήσει σημαντική αμφιβολία για την ικανότητα της εταιρίας να συνεχίσει τη λειτουργία της ως μία Συνεχιζόμενη Δραστηριότητα. Η Διοίκηση της εταιρίας, όπως αναλύεται και στην παράγραφο 13 του προσαρτήματος, έχει εκπονήσει σχέδιο ανασυγκρότησης με σκοπό την απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων της εταιρίας. Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

Αθήνα 1 Απριλίου 2015

Αικατερίνη Αθ. Μαλαβάζου
Αρ Μ ΣΟΕΛ 13831